



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE  
PREFEITURA MUNICIPAL DE TIBAU DO SUL

GABINETE DO PREFEITO  
LEI ORDINÁRIA MUNICIPAL Nº 526 DE 29 DE OUTUBRO DE 2015

Aprova nova Planta Genérica de Valores e Tabelas de Preços de Construção para lançamento do IPTU exercício 2014 e dá outras providências.

O PREFEITO MUNICIPAL DE TIBAU DO SUL – ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE, no uso das atribuições legais e constitucionais que lhe conferem a Lei Orgânica Municipal e a Constituição Federal do Brasil, notadamente a disposição normativa contida no art. 96 da Lei Complementar 005, de 27 de dezembro de 2002, faço saber que a Câmara Municipal aprovou e eu sanciono a seguinte Lei:

Art. 1º - Ficam aprovadas as novas Planta Genérica de Valores de Terrenos e Tabelas de Preços de Construção, as quais estabelecem os valores do metro quadrado (m²) de terreno e valor do metro quadrado (m²) de edificação, respectivamente, para efeito do cálculo do Imposto sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana (IPTU), identificadas como Tabela I, Tabela III e Tabela VII, todas anexas a presente Lei.

§ 1º. O Secretário Municipal de Tributação procederá ao lançamento do Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU) para o exercício de 2014 e seguintes com base nos valores do metro quadrado (m²) de terreno e do metro quadrado (m²) de edificação estabelecidos nos Anexos da presente Lei.

§ 2º. A atualização monetária da Planta Genérica de Valores de Terrenos e Tabela de Preços de Construção para os exercícios subsequentes, dar-se-á na forma autorizada pelo art. 96, §§ 1º e 2º da Lei Complementar nº 005/2002 (Código Tributário Municipal).

§ 3º. Os relatórios de lançamento emitidos pelo Sistema de Administração Tributária – SIAT, com os valores de metro quadrado de terrenos, por face de quadra, de metro quadrado de construção e fatores de correção, juntamente com a Planta Genérica de Valores, ficam expostos em local público, de livre e fácil acesso, na sede da Secretaria Municipal de Tributação.

§ 4º. As Tabelas I, III, e VII, anexas, refere-se a Tibau do Sul(Centro), Praia de Cacimbinhas, Praia do Madeiro e a Praia de Pipa, não abrangendo as demais Comunidades.

Art. 2º - Os parâmetros para lançamento do IPTU do exercício 2014, como números de parcelas, descontos, alíquotas, Unidade Fiscal e valor mínimo para lançamento, dar-se-á na forma da Tabela II, anexa a esta Lei.

Art. 3º - Fica estabelecido que o estado de conservação e qualidade da construção dar-se-ão na forma das Tabelas IV e V desta lei.

Art. 4º - No cálculo do valor venal do terreno é aplicada a seguinte fórmula para obtenção do fator de redução de grandes glebas:

Valor do m2 do terreno = V0 x FP x FE x FC x FG, onde:

V0 = valor da face de quadra definido na Tabela II

FP = Fator Profundidade

FE = Fator Profundidade Equivalente

FC = Fator Capacitação do terreno

FG = Fator gleba

§ 1º. A variável PE, denominada Profundidade Equivalente, corresponde à área total do terreno dividida pela Testada Principal (PE = ATER/TPRI).

§ 2º. O fator profundidade (FP) é calculado da seguinte forma:

a) Se PE for menor ou igual a 10 ou maior que 60, então FP=0.5

b) Se PE for maior que 10 e menor ou igual a 20, então FP=PE/20

c) Se PE for maior que 20 e menor ou igual a 30, então FP=1

d) Se PE for maior que 30 e menor ou igual a 60, então FP=30/PE

§ 3º. O fator profundidade equivalente (FE) é calculado da seguinte forma:

a) Se o imóvel tiver testada única, o FE = 1;

b) caso tenha mais de uma testada e a área do terreno for menor ou igual a 400 m2 o FE=1.2;

c) nas demais hipóteses, FE= (480+(área de terreno-400)/área do terreno).

§ 4º. O fator capacitação (FC) é calculado da seguinte forma:

a) caso a Pedologia e a Topografia sejam iguais a "NORMAL", o FC=1, senão o FC=0,85.

§ 5º. O fator gleba (FG) é calculado da seguinte forma:

a) se o PE (Profundidade Equivalente) for maior que 100 e a área do terreno for maior que 16.000 m2 ou maior que 64.000 m2 o FG=0,5;

b) nas demais hipóteses, FG=raiz quadrada de (16000/área de terreno)

Art. 5º - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, com efeitos a partir de 1º de janeiro de 2014.

Palácio Wilson Galvão, Tibau do Sul/RN, 29 de outubro de 2015.

VALDENÍCIO JOSÉ DA COSTA

PREFEITO MUNICIPAL

PLANTA GENÉRICA DE VALORES

TABELA I

Face de Quadra	Logradouro	Cód.Logradouro	Bairro	Cód.Nível	Valor UFIR	Valor R\$
1 0101 001 01	AV BAIÁ DOS GOLFINHOS	00001-9	PRAIA DE PIPA	2	17,138	25,29
1 0101 001 02	RUA DO BARREIRO	00002-7	PRAIA DE PIPA	2	17,138	25,29
1 0101 001 03	RUA DO CRUZEIRO	00003-5	PRAIA DE PIPA	2	17,138	25,29
1 0101 001 04	TV DO BARREIRO	00190-2	PRAIA DE PIPA	2	17,138	25,29
1 0101 001 05	RUA BEIJA-FLOR	00014-0	PRAIA DE PIPA	2	17,138	25,29
1 0101 001 06	LGO SAO SEBASTIAO	00006-0	PRAIA DE PIPA	2	17,138	25,29
1 0101 001 07	TV SAO SEBASTIÃO	00418-9	PRAIA DE PIPA	2	17,138	25,29
1 0101 001 08	00 ORLA	00419-7	PRAIA DE PIPA	1	21,428	31,62
1 0101 002 01	AV BAIÁ DOS GOLFINHOS	00001-9	PRAIA DE PIPA	2	17,138	25,29
1 0101 002 02	RUA DO CEU	00056-6	PRAIA DE PIPA	3	12,855	18,97
1 0101 002 03	RUA DOS BEM-TE-VIS	00011-6	PRAIA DE PIPA	3	12,855	18,97
1 0101 002 04	RUA TAMANDUA	00184-8	PRAIA DE PIPA	3	12,855	18,97
1 0101 002 05	RUA DAS GAIVOTAS	00223-2	PRAIA DE PIPA	3	12,855	18,97
1 0101 002 06	RUA DOS SABERES	00225-9	PRAIA DE PIPA	3	12,855	18,97

1 0101 002 07	RUA DA GAMELEIRA	00012-4	PRAIA DE PIPA	3	12,855	18,97
1 0101 002 08	RUA BEIJUPIRA	00185-6	PRAIA DE PIPA	3	12,855	18,97
1 0101 002 09	RUA SUCUPIRA	00176-7	PRAIA DE PIPA	3	12,855	18,97
1 0101 002 10	RUA DA TAINHA	00187-2	PRAIA DE PIPA	3	12,855	18,97
1 0101 002 11	RUA PROJ-01	00386-7	PRAIA DE PIPA	3	12,855	18,97
1 0101 003 01	LGO SAO SEBASTIAO	00006-0	PRAIA DE PIPA	1	21,428	31,62
1 0101 004 01	LGO SAO SEBASTIAO	00006-0	PRAIA DE PIPA	1	21,428	31,62
1 0101 004 02	00 ORLA	00419-7	PRAIA DE PIPA	1	21,428	31,62
1 0101 004 03	TV SAO SEBASTIAO	00418-9	PRAIA DE PIPA	2	17,138	25,29
1 0101 005 01	LGO SAO SEBASTIAO	00006-0	PRAIA DE PIPA	1	21,428	31,62
1 0101 005 02	RUA DO MORRO	00192-9	PRAIA DE PIPA	2	17,138	25,29
1 0101 005 03	RUA DO MIRANTE	00067-1	PRAIA DE PIPA	2	17,138	25,29
1 0101 005 04	AV BAIÁ DOS GOLFINHOS	00001-9	PRAIA DE PIPA	2	17,138	25,29
1 0101 005 05	RUA DOURADO	00215-1	PRAIA DE PIPA	2	17,138	25,29
1 0101 005 06	RUA PRAIA DO AMOR	00153-8	PRAIA DE PIPA	2	17,138	25,29
1 0101 005 07	RUA MORRO DA VICENCIA	00376-0	PRAIA DE PIPA	2	17,138	25,29
1 0101 006 01	AV BAIÁ DOS GOLFINHOS	00001-9	PRAIA DE PIPA	2	17,138	25,29
1 0101 006 02	RUA DA GAMELEIRA	00012-4	PRAIA DE PIPA	3	12,855	18,97
1 0101 006 03	RUA DOS BEM-TE-VIS	00011-6	PRAIA DE PIPA	3	12,855	18,97
1 0101 007 01	LGO SAO SEBASTIAO	00006-0	PRAIA DE PIPA	1	21,428	31,62
1 0101 007 02	00 ORLA	00419-7	PRAIA DE PIPA	1	21,428	31,62
1 0101 008 01	LGO SAO SEBASTIAO	00006-0	PRAIA DE PIPA	1	21,428	31,62
1 0101 009 01	RUA DA GAMELEIRA	00012-4	PRAIA DE PIPA	3	12,855	18,97
1 0101 009 02	AV BAIÁ DOS GOLFINHOS	00001-9	PRAIA DE PIPA	2	17,138	25,29
1 0101 009 03	RUA DA MATA	00026-4	PRAIA DE PIPA	3	12,855	18,97
1 0101 009 04	RUA UIRAPURU	00189-9	PRAIA DE PIPA	3	12,855	18,97
1 0101 009 05	RUA PROJETADA-2 - PRAIA DE PIPA	00270-4	PRAIA DE PIPA	3	12,855	18,97
1 0101 009 06	TV MATA ATLANTICA	00268-2	PRAIA DE PIPA	3	12,855	18,97
1 0101 009 07	RUA PROJETADA-3 - PRAIA DE PIPA	00271-2	PRAIA DE PIPA	3	12,855	18,97
1 0101 009 08	RUA MANGABA	00272-0	PRAIA DE PIPA	3	12,855	18,97
1 0101 009 09	RUA DOS SAGUIS	00199-6	PRAIA DE PIPA	3	12,855	18,97
1 0101 009 10	RUA DAS ANDORINHAS	00032-9	PRAIA DE PIPA	3	12,855	18,97
1 0101 009 11	RUA DOS MAMOEIROS	00263-1	PRAIA DE PIPA	3	12,855	18,97
1 0101 009 12	RUA PROJETADA-4 - PRAIA DE PIPA	00273-9	PRAIA DE PIPA	3	12,855	18,97
1 0101 009 13	RUA JABUTI	00282-8	PRAIA DE PIPA	3	12,855	18,97
1 0101 010 01	AV BAIÁ DOS GOLFINHOS	00001-9	PRAIA DE PIPA	2	17,138	25,29
1 0101 011 01	AV BAIÁ DOS GOLFINHOS	00001-9	PRAIA DE PIPA	2	17,138	25,29
1 0101 011 02	LGO SAO SEBASTIAO	00006-0	PRAIA DE PIPA	1	21,428	31,62
1 0101 012 01	RUA DA MATA	00026-4	PRAIA DE PIPA	3	12,855	18,97
1 0101 012 02	AV BAIÁ DOS GOLFINHOS	00001-9	PRAIA DE PIPA	2	17,138	25,29
1 0101 012 03	RUA DA ALBACORA	00029-9	PRAIA DE PIPA	3	12,855	18,97
1 0101 012 04	RUA PROJETADA-23 - PRAIA DE PIPA	00311-5	PRAIA DE PIPA	3	12,855	18,97
1 0101 013 01	RUA DO MORRO	00192-9	PRAIA DE PIPA	2	17,138	25,29
1 0101 014 01	RUA DAS GRAUNAS	00047-7	PRAIA DE PIPA	3	12,855	18,97
1 0101 014 02	AV BAIÁ DOS GOLFINHOS	00001-9	PRAIA DE PIPA	2	17,138	25,29
1 0101 014 03	RUA ARARA	00193-7	PRAIA DE PIPA	3	12,855	18,97
1 0101 014 04	RUA DA ALBACORA	00029-9	PRAIA DE PIPA	3	12,855	18,97
1 0101 015 01	RUA DOS FLAMINGOS	00168-6	PRAIA DE PIPA	3	12,855	18,97
1 0101 015 02	RUA DA ALBACORA	00029-9	PRAIA DE PIPA	3	12,855	18,97
1 0101 015 03	RUA ARARA	00193-7	PRAIA DE PIPA	3	12,855	18,97
1 0101 015 04	RUA DAS GRAUNAS	00047-7	PRAIA DE PIPA	3	12,855	18,97
1 0101 015 05	AV BAIÁ DOS GOLFINHOS	00001-9	PRAIA DE PIPA	2	17,138	25,29
1 0101 015 06	TV DA CIOBA	00285-2	PRAIA DE PIPA	3	12,855	18,97
1 0101 015 07	RUA DOS COQUERAIS	00236-4	PRAIA DE PIPA	3	12,855	18,97
1 0101 015 08	RUA DA GUABIROBA	00242-9	PRAIA DE PIPA	3	12,855	18,97
1 0101 015 09	RUA MATURI	00050-7	PRAIA DE PIPA	3	12,855	18,97
1 0101 015 10	RUA DO CAJUEIRO	00053-1	PRAIA DE PIPA	3	12,855	18,97
1 0101 015 11	TV DOS FLAMINGOS	00288-7	PRAIA DE PIPA	3	12,855	18,97
1 0101 016 01	AV BAIÁ DOS GOLFINHOS	00001-9	PRAIA DE PIPA	3	12,855	18,97
1 0101 016 02	RUA DAS PEDRINHAS	00019-1	PRAIA DE PIPA	3	12,855	18,97
1 0101 016 03	RUA DO CONDOR	00259-3	PRAIA DE PIPA	3	12,855	18,97
1 0101 016 04	RUA DA ARRAIA	00260-7	PRAIA DE PIPA	3	12,855	18,97
1 0101 016 05	RUA DOS PASSAROS	00023-0	PRAIA DE PIPA	3	12,855	18,97
1 0101 016 06	RUA DOS SABIAS	00162-7	PRAIA DE PIPA	3	12,855	18,97
1 0101 017 01	AV BAIÁ DOS GOLFINHOS	00001-9	PRAIA DE PIPA	3	12,855	18,97
1 0101 017 02	RUA DAS PEDRINHAS	00019-1	PRAIA DE PIPA	3	12,855	18,97
1 0101 017 03	RUA DOS PELICANOS	00278-0	PRAIA DE PIPA	3	12,855	18,97
1 0101 017 04	RUA PROJETADA-8 - PRAIA DE PIPA	00279-8	PRAIA DE PIPA	3	12,855	18,97
1 0101 017 05	RUA CRUZEIRO DO SUL	00031-0	PRAIA DE PIPA	3	12,855	18,97
1 0101 017 06	RUA DOS CANARIOS	00010-8	PRAIA DE PIPA	3	12,855	18,97
1 0101 018 01	RUA DAS ACACIAS	00018-3	PRAIA DE PIPA	2	17,138	25,29
1 0101 018 02	RUA PRAIA DO AMOR	00153-8	PRAIA DE PIPA	2	17,138	25,29
1 0101 018 03	AV BAIÁ DOS GOLFINHOS	00001-9	PRAIA DE PIPA	3	12,855	18,97
1 0101 018 04	RUA PROJETADA 44-PIPA	00188-0	PRAIA DE PIPA	3	12,855	18,97
1 0101 018 05	RUA PROJETADA-5 - PRAIA DE PIPA	00274-7	PRAIA DE PIPA	2	17,138	25,29
1 0101 018 06	RUA PROJETADA-6 - PRAIA DE PIPA	00275-5	PRAIA DE PIPA	2	17,138	25,29
1 0101 018 07	RUA PROJETADA-7 - PRAIA DE PIPA	00276-3	PRAIA DE PIPA	2	17,138	25,29
1 0101 018 08	RUA DOS PARDAIS	00197-0	PRAIA DE PIPA	3	12,855	18,97
1 0101 019 01	RUA PROJETADA 44-PIPA	00188-0	PRAIA DE PIPA	3	12,855	18,97
1 0101 019 02	AV BAIÁ DOS GOLFINHOS	00001-9	PRAIA DE PIPA	3	12,855	18,97
1 0101 020 01	AV BAIÁ DOS GOLFINHOS	00001-9	PRAIA DE PIPA	3	12,855	18,97
1 0101 021 01	RUA PROJETADA-21 - PRAIA DE PIPA	00299-2	PRAIA DE PIPA	3	12,855	18,97
1 0101 021 02	RUA CRUZEIRO DO SUL	00031-0	PRAIA DE PIPA	3	12,855	18,97
1 0101 021 03	RUA DOS CANARIOS	00010-8	PRAIA DE PIPA	3	12,855	18,97
1 0101 021 04	RUA DA PREGUICA	00250-0	PRAIA DE PIPA	3	12,855	18,97
1 0101 021 05	RUA DOS TUCANOS	00179-1	PRAIA DE PIPA	3	12,855	18,97

1 0101 021 06	AV BAIÁ DOS GOLFINHOS	00001-9	PRAIA DE PIPA	3	12,855	18,97
1 0101 021 07	RUA DOS CONCRIS	00027-2	PRAIA DE PIPA	3	12,855	18,97
1 0101 021 08	TV DA PREGUIÇA	00402-2	PRAIA DE PIPA	3	12,855	18,97
1 0101 021 09	RUA DO SOL	00213-5	PRAIA DE PIPA	3	12,855	18,97
1 0101 022 01	RUA CRUZEIRO DO SUL	00031-0	PRAIA DE PIPA	3	12,855	18,97
1 0101 022 02	TV CRUZEIRO DO SUL	00298-4	PRAIA DE PIPA	3	12,855	18,97
1 0101 022 03	RUA DAS PEDRINHAS	00019-1	PRAIA DE PIPA	3	12,855	18,97
1 0101 022 04	RUA CAJARANA	00030-2	PRAIA DE PIPA	3	12,855	18,97
1 0101 022 05	RUA DO SOL	00213-5	PRAIA DE PIPA	3	12,855	18,97
1 0101 022 06	TV DO SOL	00228-3	PRAIA DE PIPA	4	8,566	12,64
1 0101 022 07	TV DO SOL-2	00300-0	PRAIA DE PIPA	4	8,566	12,64
1 0101 022 08	RUA PROJETADA-21 - PRAIA DE PIPA	00299-2	PRAIA DE PIPA	4	8,566	12,64
1 0101 022 09	TV DO SOL-1	00353-0	PRAIA DE PIPA	4	8,566	12,64
1 0101 022 10	RUA AGUA VIVA	00354-9	PRAIA DE PIPA	4	8,566	12,64
1 0101 023 01	RUA DAS PEDRINHAS	00019-1	PRAIA DE PIPA	3	12,855	18,97
1 0101 023 02	RUA DAS ESTRELAS	00378-6	PRAIA DE PIPA	4	8,566	12,64
1 0101 023 03	RUA PROJETADA-18 - PRAIA DE PIPA	00295-0	PRAIA DE PIPA	4	8,566	12,64
1 0101 023 04	RUA TICO-TICO	00296-8	PRAIA DE PIPA	4	8,566	12,64
1 0101 023 05	RUA DO CURIO	00297-6	PRAIA DE PIPA	4	8,566	12,64
1 0101 023 06	RUA DO SOL	00213-5	PRAIA DE PIPA	4	8,566	12,64
1 0101 023 07	RUA PROJETADA-1 - PRAIA DE PIPA	00269-0	PRAIA DE PIPA	4	8,566	12,64
1 0101 023 08	RUA PROJETADA	00178-3	PRAIA DE PIPA	4	8,566	12,64
1 0101 023 09	TV TICO-TICO	00399-9	PRAIA DE PIPA	4	8,566	12,64
1 0101 023 10	TV DA CANCELA	00384-0	PRAIA DE PIPA	4	8,566	12,64
1 0101 024 01	RUA DAS PEDRINHAS	00019-1	PRAIA DE PIPA	5	4,283	6,32
1 0101 024 02	RUA DA CANCELA	00266-6	PRAIA DE PIPA	4	8,566	12,64
1 0101 024 03	TV DA CANCELA	00384-0	PRAIA DE PIPA	4	8,566	12,64
1 0101 025 01	RUA DOS COLIBRIS	00022-1	PRAIA DE PIPA	4	8,566	12,64
1 0101 025 02	RUA DOS PASSAROS	00023-0	PRAIA DE PIPA	4	8,566	12,64
1 0101 025 04	RUA DOS FLAMINGOS	00168-6	PRAIA DE PIPA	3	12,855	18,97
1 0101 026 02	RUA DOS PASSAROS	00023-0	PRAIA DE PIPA	4	8,566	12,64
1 0101 026 03	RUA DAS PEDRINHAS	00019-1	PRAIA DE PIPA	4	8,566	12,64
1 0101 027 01	RUA DAS PEDRINHAS	00019-1	PRAIA DE PIPA	4	8,566	12,64
1 0101 027 02	RUA DOS FLAMINGOS	00168-6	PRAIA DE PIPA	3	12,855	18,97
1 0101 027 03	RUA DOS CISNES	00167-8	PRAIA DE PIPA	4	8,566	12,64
1 0101 027 04	RUA DOS COQUERAIS	00236-4	PRAIA DE PIPA	4	8,566	12,64
1 0101 027 05	RUA DA CANCELA	00266-6	PRAIA DE PIPA	4	8,566	12,64
1 0101 027 06	RUA DO BRILHANTE	00414-6	PRAIA DE PIPA	4	8,566	12,64
1 0101 027 07	RUA DAS PEDRINHAS	00019-1	PRAIA DE PIPA	4	8,566	12,64
1 0101 028 01	RUA DOS COQUERAIS	00236-4	PRAIA DE PIPA	4	8,566	12,64
1 0101 028 02	RUA DAS AGUIAS	00166-0	PRAIA DE PIPA	4	8,566	12,64
1 0101 028 03	TV DAS AGUIAS	00287-9	PRAIA DE PIPA	4	8,566	12,64
1 0101 028 04	RUA DOS FLAMINGOS	00168-6	PRAIA DE PIPA	3	12,855	18,97
1 0101 028 05	RUA PROJETADA-13 - PRAIA DE PIPA	00283-6	PRAIA DE PIPA	4	8,566	12,64
1 0101 028 06	RUA FIDELIS COSTA	00208-9	PRAIA DE PIPA	4	8,566	12,64
1 0101 029 01	RUA PROJETADA-13 - PRAIA DE PIPA	00283-6	PRAIA DE PIPA	4	8,566	12,64
1 0101 029 03	RUA DA ALBACORA	00029-9	PRAIA DE PIPA	4	8,566	12,64
1 0101 030 01	RUA DA MATA	00026-4	PRAIA DE PIPA	4	8,566	12,64
1 0101 030 03	RUA DA ALBACORA	00029-9	PRAIA DE PIPA	4	8,566	12,64
1 0101 031 03	RUA DA ALBACORA	00029-9	PRAIA DE PIPA	4	8,566	12,64
1 0101 032 01	RUA DA MATA	00026-4	PRAIA DE PIPA	4	8,566	12,64
1 0101 032 02	RUA DO TATU	00231-3	PRAIA DE PIPA	4	8,566	12,64
1 0101 032 03	RUA DA ALBACORA	00029-9	PRAIA DE PIPA	4	8,566	12,64
1 0101 032 04	RUA DO CACAO	00221-6	PRAIA DE PIPA	4	8,566	12,64
1 0101 032 05	RUA PROJETADA-15 - PRAIA DE PIPA	00290-9	PRAIA DE PIPA	4	8,566	12,64
1 0101 032 06	TV DA ALBACORA	00362-0	PRAIA DE PIPA	4	8,566	12,64
1 0101 033 01	RUA DA ALBACORA	00029-9	PRAIA DE PIPA	4	8,566	12,64
1 0101 033 02	RUA MURICI	00400-6	PRAIA DE PIPA	4	8,566	12,64
1 0101 033 03	RUA CUIPIUBA	00403-0	PRAIA DE PIPA	4	8,566	12,64
1 0101 033 05	RUA IBIRIDIBA	00410-3	PRAIA DE PIPA	4	8,566	12,64
1 0101 033 06	RUA DAS ANGELICAS	00421-9	PRAIA DE PIPA	4	8,566	12,64
1 0101 033 07	RUA TUIM	00422-7	PRAIA DE PIPA	4	8,566	12,64
1 0101 033 08	RUA CAVAÇU	00427-8	PRAIA DE PIPA	4	8,566	12,64
1 0101 033 09	RUA BATINGA	00404-9	PRAIA DE PIPA	4	8,566	12,64
1 0101 034 01	RUA DA ALBACORA	00029-9	PRAIA DE PIPA	4	8,566	12,64
1 0101 034 02	RUA DO TATU	00231-3	PRAIA DE PIPA	4	8,566	12,64
1 0101 034 03	RUA DA MATA	00026-4	PRAIA DE PIPA	4	8,566	12,64
1 0101 034 04	RUA GOITI	00377-8	PRAIA DE PIPA	4	8,566	12,64
1 0101 034 05	RUA DOS MARLINS	00198-8	PRAIA DE PIPA	4	8,566	12,64
1 0101 035 01	RUA CAMURIM	00382-4	PRAIA DE PIPA	4	8,566	12,64
1 0101 036 01	RUA CAMURIM	00382-4	PRAIA DE PIPA	4	8,566	12,64
1 0101 037 01	RUA DA CANCELA	00266-6	PRAIA DE PIPA	4	8,566	12,64
1 0101 038 01	RUA CAMURIM	00382-4	PRAIA DE PIPA	4	8,566	12,64
1 0101 038 02	RUA PROJETADA	00178-3	PRAIA DE PIPA	4	8,566	12,64
1 0101 039 01	RUA MANGABA	00272-0	PRAIA DE PIPA	4	8,566	12,64
1 0101 039 02	RUA DA GAMELEIRA	00012-4	PRAIA DE PIPA	3	12,855	18,97
1 0101 039 03	RUA DOS MARLINS	00198-8	PRAIA DE PIPA	4	8,566	12,64
1 0101 039 04	RUA DA MATA	00026-4	PRAIA DE PIPA	4	8,566	12,64
1 0101 039 05	RUA SÍTIO MANGUABEIRA	00320-4	PRAIA DE PIPA	4	8,566	12,64
1 0101 039 06	RUA DA PEROLA	00360-3	PRAIA DE PIPA	4	8,566	12,64
1 0101 040 01	RUA GARFANHOTOS	00315-8	PRAIA DE PIPA	4	8,566	12,64
1 0101 040 02	RUA DA ALBACORA	00029-9	PRAIA DE PIPA	4	8,566	12,64
1 0101 041 01	RUA DOS MARLINS	00198-8	PRAIA DE PIPA	4	8,566	12,64
1 0101 041 02	RUA DA GAMELEIRA	00012-4	PRAIA DE PIPA	3	12,855	18,97
1 0101 041 03	RUA CORDEIRO	00217-8	PRAIA DE PIPA	4	8,566	12,64
1 0101 042 01	RUA CORDEIRO	00217-8	PRAIA DE PIPA	4	8,566	12,64

1 0101 042 02	RUA FLORES DA MATA	00229-1	PRAIA DE PIPA	4	8,566	12,64
1 0101 042 03	RUA DA GAMELEIRA	00012-4	PRAIA DE PIPA	3	12,855	18,97
1 0101 042 04	RUA SUCUPIRA	00176-7	PRAIA DE PIPA	3	12,855	18,97
1 0101 042 05	AV BAIÁ DOS GOLFINHOS	00001-9	PRAIA DE PIPA	2	17,138	25,29
1 0101 042 06	TV SUCUPIRA	00258-5	PRAIA DE PIPA	3	12,855	18,97
1 0101 050 01	RUA EST DE PIPA A SIBAUMA	00219-4	PRAIA DE PIPA	4	8,566	12,64
1 0101 050 02	SIT TABULEIRO	00409-0	PRAIA DE PIPA	4	8,566	12,64
1 0101 051 01	RUA PROJETADA 46-PIPA	00252-6	PRAIA DE PIPA	3	12,855	18,97
1 0101 052 01	AV BAIÁ DOS GOLFINHOS	00001-9	PRAIA DE PIPA	2	17,138	25,29
1 0101 054 01	RUA CAMURIM	00382-4	PRAIA DE PIPA	4	8,566	12,64
1 0102 001 01	RUA DAS ARVORES	00233-0	PRAIA DE PIPA	2	17,138	25,29
1 0102 001 02	RUA DAS MANGUEIRAS	00305-0	PRAIA DE PIPA	2	17,138	25,29
1 0102 002 01	RUA DAS MANGUEIRAS	00305-0	PRAIA DE PIPA	2	17,138	25,29
1 0102 002 02	RUA DAS ARVORES	00233-0	PRAIA DE PIPA	2	17,138	25,29
1 0102 002 03	RUA PAU BRASIL	00220-8	PRAIA DE PIPA	2	17,138	25,29
1 0102 003 01	RUA PAU BRASIL	00220-8	PRAIA DE PIPA	2	17,138	25,29
1 0102 003 02	RUA DAS ARVORES	00233-0	PRAIA DE PIPA	2	17,138	25,29
1 0102 003 03	RUA DOS JAMBEIROS	00226-7	PRAIA DE PIPA	2	17,138	25,29
1 0102 004 01	RUA DOS JAMBEIROS	00226-7	PRAIA DE PIPA	2	17,138	25,29
1 0102 004 02	RUA DAS ARVORES	00233-0	PRAIA DE PIPA	2	17,138	25,29
1 0102 004 03	RUA DOS COQUEIROS	00227-5	PRAIA DE PIPA	2	17,138	25,29
1 0102 005 01	RUA DOS COQUEIROS	00227-5	PRAIA DE PIPA	2	17,138	25,29
1 0102 005 02	RUA DAS ARVORES	00233-0	PRAIA DE PIPA	2	17,138	25,29
1 0102 005 03	RUA DOS IPES	00243-7	PRAIA DE PIPA	2	17,138	25,29
1 0102 006 01	RUA DOS IPES	00243-7	PRAIA DE PIPA	2	17,138	25,29
1 0102 006 02	RUA DAS ARVORES	00233-0	PRAIA DE PIPA	2	17,138	25,29
1 0102 006 03	RUA DAS PEROBAS	00244-5	PRAIA DE PIPA	2	17,138	25,29
1 0102 007 01	RUA DAS PEROBAS	00244-5	PRAIA DE PIPA	2	17,138	25,29
1 0102 007 02	RUA DAS ARVORES	00233-0	PRAIA DE PIPA	2	17,138	25,29
1 0102 007 03	RUA DO GOITE	00240-2	PRAIA DE PIPA	2	17,138	25,29
1 0102 008 01	RUA DO GOITE	00240-2	PRAIA DE PIPA	2	17,138	25,29
1 0102 008 02	RUA DAS ARVORES	00233-0	PRAIA DE PIPA	2	17,138	25,29
1 0102 008 03	RUA DO CAJUEIRO	00235-6	PRAIA DE PIPA	2	17,138	25,29
1 0102 009 01	RUA DAS ARVORES	00233-0	PRAIA DE PIPA	2	17,138	25,29
1 0102 009 02	RUA DAS GOIABEIRAS	00245-3	PRAIA DE PIPA	2	17,138	25,29
1 0102 010 01	RUA DAS ARVORES	00233-0	PRAIA DE PIPA	2	17,138	25,29
1 0102 010 02	RUA DO CAJUEIRO	00235-6	PRAIA DE PIPA	2	17,138	25,29
1 0102 010 03	RUA DAS GOIABEIRAS	00245-3	PRAIA DE PIPA	2	17,138	25,29
1 0102 011 01	RUA DO GOITE	00240-2	PRAIA DE PIPA	2	17,138	25,29
1 0102 011 02	RUA DAS ARVORES	00233-0	PRAIA DE PIPA	2	17,138	25,29
1 0102 011 03	RUA DO CAJUEIRO	00235-6	PRAIA DE PIPA	2	17,138	25,29
1 0102 012 01	RUA DAS JAQUEIRAS	00292-5	PRAIA DE PIPA	2	17,138	25,29
1 0102 012 02	RUA DAS ARVORES	00233-0	PRAIA DE PIPA	2	17,138	25,29
1 0102 012 03	RUA DAS GOIABEIRAS	00245-3	PRAIA DE PIPA	2	17,138	25,29
1 0102 013 01	RUA DO CAJUEIRO	00235-6	PRAIA DE PIPA	2	17,138	25,29
1 0102 013 02	RUA DAS ARVORES	00233-0	PRAIA DE PIPA	2	17,138	25,29
1 0102 013 03	RUA DAS JAQUEIRAS	00292-5	PRAIA DE PIPA	2	17,138	25,29
1 0102 014 01	RUA DAS GOIABEIRAS	00245-3	PRAIA DE PIPA	2	17,138	25,29
1 0102 014 02	RUA DAS ARVORES	00233-0	PRAIA DE PIPA	2	17,138	25,29
1 0102 014 03	RUA ACEROLA	00264-0	PRAIA DE PIPA	2	17,138	25,29
1 0102 015 01	RUA ACEROLA	00264-0	PRAIA DE PIPA	2	17,138	25,29
1 0102 015 02	RUA DAS ARVORES	00233-0	PRAIA DE PIPA	2	17,138	25,29
1 0102 015 03	RUA DAS MANGABEIRAS	00306-9	PRAIA DE PIPA	2	17,138	25,29
1 0102 016 01	RUA DAS MANGABEIRAS	00306-9	PRAIA DE PIPA	2	17,138	25,29
1 0102 016 02	RUA DAS ARVORES	00233-0	PRAIA DE PIPA	2	17,138	25,29
1 0102 016 03	RUA GUABIRABA	00307-7	PRAIA DE PIPA	2	17,138	25,29
1 0102 017 01	RUA GUABIRABA	00307-7	PRAIA DE PIPA	2	17,138	25,29
1 0103 001 01	RUA PROJETADA-2 - MATA ATLANTICA	00366-2	PRAIA DE PIPA	2	17,138	25,29
1 0103 001 03	RUA DAS ARVORES	00233-0	PRAIA DE PIPA	2	17,138	25,29
1 0103 001 04	RUA PROJETADA-2 - PORTA DA PIPA	00358-1	PRAIA DE PIPA	2	17,138	25,29
1 0103 002 01	RUA PROJETADA-3 - MATA ATLANTICA	00367-0	PRAIA DE PIPA	2	17,138	25,29
1 0103 002 02	RUA PROJETADA-1 - MATA ATLANTICA	00365-4	PRAIA DE PIPA	2	17,138	25,29
1 0103 002 03	RUA PROJETADA-2 - MATA ATLANTICA	00366-2	PRAIA DE PIPA	2	17,138	25,29
1 0103 003 01	RUA DAS ARVORES	00233-0	PRAIA DE PIPA	2	17,138	25,29
1 0103 003 02	RUA PROJETADA-1 - MATA ATLANTICA	00365-4	PRAIA DE PIPA	2	17,138	25,29
1 0103 003 03	RUA PROJETADA-2 - MATA ATLANTICA	00366-2	PRAIA DE PIPA	2	17,138	25,29
1 0103 004 01	RUA PROJETADA-2 - MATA ATLANTICA	00366-2	PRAIA DE PIPA	2	17,138	25,29
1 0103 004 02	RUA PROJETADA-1 - MATA ATLANTICA	00365-4	PRAIA DE PIPA	2	17,138	25,29
1 0103 004 03	RUA PROJETADA-3 - MATA ATLANTICA	00367-0	PRAIA DE PIPA	2	17,138	25,29
1 0103 005 01	RUA PROJETADA-3 - MATA ATLANTICA	00367-0	PRAIA DE PIPA	2	17,138	25,29
1 0103 006 01	RUA PROJETADA-4 - MATA ATLANTICA	00368-9	PRAIA DE PIPA	2	17,138	25,29
1 0103 006 02	RUA PROJETADA-5 - MATA ATLANTICA	00369-7	PRAIA DE PIPA	2	17,138	25,29
1 0103 007 01	RUA PROJETADA-5 - MATA ATLANTICA	00369-7	PRAIA DE PIPA	2	17,138	25,29
1 0103 007 02	RUA PROJETADA-4 - MATA ATLANTICA	00368-9	PRAIA DE PIPA	2	17,138	25,29
1 0103 008 01	RUA PROJETADA-4 - MATA ATLANTICA	00368-9	PRAIA DE PIPA	2	17,138	25,29
1 0103 009 01	RUA PROJETADA-5 - MATA ATLANTICA	00369-7	PRAIA DE PIPA	2	17,138	25,29
1 0103 020 01	RUA EST DE PIPA A SIBAUMA	00219-4	PRAIA DE PIPA	2	17,138	25,29
1 0104 001 01	RUA DAS ARVORES	00233-0	PRAIA DE PIPA	2	17,138	25,29
1 0104 001 02	RUA PROJETADA-1 - QUINTA DA LAGOA	00370-0	PRAIA DE PIPA	2	17,138	25,29
1 0104 001 03	RUA PROJETADA-1 - QUINTA DA LAGOA	00370-0	PRAIA DE PIPA	2	17,138	25,29
1 0104 002 01	RUA DAS ARVORES	00233-0	PRAIA DE PIPA	2	17,138	25,29
1 0104 002 02	RUA PROJETADA-1 - QUINTA DA LAGOA	00370-0	PRAIA DE PIPA	2	17,138	25,29
1 0105 001 01	ALD SOL NASCENTE	00371-9	PRAIA DE PIPA	2	17,138	25,29
1 0105 002 01	ALD SOL NASCENTE	00371-9	PRAIA DE PIPA	2	17,138	25,29
1 0105 003 01	RUA DAS ARVORES	00233-0	PRAIA DE PIPA	2	17,138	25,29
1 0105 003 03	ALD SOL POENTE	00373-5	PRAIA DE PIPA	2	17,138	25,29

1 0105 004 01	ALD SOL POENTE	00373-5	PRAIA DE PIPA	2	17,138	25,29
1 0105 004 03	ALD DAS FLORES	00372-7	PRAIA DE PIPA	2	17,138	25,29
1 0105 005 01	ALD DAS FLORES	00372-7	PRAIA DE PIPA	2	17,138	25,29
1 0105 006 01	RUA EST DE PIPA A SIBAUMA	00219-4	PRAIA DE PIPA	2	17,138	25,29
1 0106 001 01	EST DE SIBAUMA	00310-7	PRAIA DE PIPA	2	17,138	25,29
1 0106 002 01	EST DE SIBAUMA	00310-7	PRAIA DE PIPA	2	17,138	25,29
1 0107 001 01	RUA VERDES MARES	00398-0	PRAIA DE PIPA	3	12,855	18,97
1 0107 002 01	RUA MARES DO SUL	00397-2	PRAIA DE PIPA	3	12,855	18,97
1 0107 002 03	RUA VERDES MARES	00398-0	PRAIA DE PIPA	4	8,566	12,64
1 0107 003 01	RUA MAR DO NORTE	00396-4	PRAIA DE PIPA	3	12,855	18,97
1 0107 003 03	RUA MARES DO SUL	00397-2	PRAIA DE PIPA	3	12,855	18,97
1 0107 004 01	RUA MAR ADRIATICO	00395-6	PRAIA DE PIPA	3	12,855	18,97
1 0107 004 03	RUA MAR DO NORTE	00396-4	PRAIA DE PIPA	3	12,855	18,97
1 0107 005 01	RUA MAR DO CARIBE	00392-1	PRAIA DE PIPA	3	12,855	18,97
1 0107 005 03	RUA MAR ADRIATICO	00395-6	PRAIA DE PIPA	3	12,855	18,97
1 0107 006 01	RUA MAR DA ARABIA	00394-8	PRAIA DE PIPA	3	12,855	18,97
1 0107 006 03	RUA MAR ADRIATICO	00395-6	PRAIA DE PIPA	3	12,855	18,97
1 0107 007 01	RUA MAR MEDITERRANEO	00391-3	PRAIA DE PIPA	3	12,855	18,97
1 0107 007 03	RUA MAR DO CARIBE	00392-1	PRAIA DE PIPA	4	8,566	12,64
1 0107 008 01	RUA MAR MEDITERRANEO	00391-3	PRAIA DE PIPA	3	12,855	18,97
1 0107 008 03	RUA MAR DA ARABIA	00394-8	PRAIA DE PIPA	3	12,855	18,97
1 0107 009 01	RUA MAR CASPIO	00390-5	PRAIA DE PIPA	3	12,855	18,97
1 0107 009 03	RUA MAR MEDITERRANEO	00391-3	PRAIA DE PIPA	3	12,855	18,97
1 0107 010 01	RUA MAR CASPIO	00390-5	PRAIA DE PIPA	3	12,855	18,97
1 0201 001 01	AV GUARAIRAS	00054-0	CENTRO	2	17,138	25,29
1 0201 001 02	RUA AGUINALDO DE LIMA NOBRE	00261-5	PRAIA DE CACIMBINHA	4	8,566	12,64
1 0201 001 03	AV ANTONIO FLORENCIO	00080-9	PRAIA DE CACIMBINHA	3	12,855	18,97
1 0201 001 04	RUA DOS POTIGUARES	00063-9	CENTRO	4	8,566	12,64
1 0201 002 01	RUA AGUINALDO DE LIMA NOBRE	00261-5	CENTRO	4	8,566	12,64
1 0201 002 02	AV ANTONIO FLORENCIO	00080-9	PRAIA DE CACIMBINHA	3	12,855	18,97
1 0201 002 03	RUA PAU BRASIL	00220-8	CENTRO	4	8,566	12,64
1 0201 002 04	AV GUARAIRAS	00054-0	CENTRO	2	17,138	25,29
1 0201 002 05	RUA BOCA DA MATA	00058-2	CENTRO	4	8,566	12,64
1 0201 003 01	RUA DO PORTO	00055-8	CENTRO	2	17,138	25,29
1 0201 003 02	AV GUARAIRAS	00054-0	CENTRO	2	17,138	25,29
1 0201 004 01	AV GUARAIRAS	00054-0	BOCA DA MATA	2	17,138	25,29
1 0201 004 02	RUA DO PORTO	00055-8	CENTRO	2	17,138	25,29
1 0201 005 01	AV GUARAIRAS	00054-0	CENTRO	2	17,138	25,29
1 0201 005 02	RUA TAB RIVALDO RODRIGUES	00075-2	CENTRO	4	8,566	12,64
1 0201 005 03	RUA IVA CAMILO	00064-7	CENTRO	4	8,566	12,64
1 0201 005 04	RUA DOS POTIGUARES	00063-9	CENTRO	4	8,566	12,64
1 0201 005 05	RUA DOS POTIGUARES	00063-9	CENTRO	4	8,566	12,64
1 0201 005 06	RUA POTY	00065-5	CENTRO	4	8,566	12,64
1 0201 005 07	AV PREF NIVALDO RODRIGUES	00202-0	CENTRO	4	8,566	12,64
1 0201 006 01	RUA PROJ.03-CENTRO	00066-3	CENTRO	4	8,566	12,64
1 0201 006 02	RUA POTY	00065-5	CENTRO	4	8,566	12,64
1 0201 006 03	AV PREF NIVALDO RODRIGUES	00202-0	CENTRO	4	8,566	12,64
1 0201 006 04	RUA DOS POTIGUARES	00063-9	CENTRO	4	8,566	12,64
1 0201 007 01	AV PREF NIVALDO RODRIGUES	00202-0	CENTRO	4	8,566	12,64
1 0201 007 02	RUA TAB RIVALDO RODRIGUES	00075-2	CENTRO	4	8,566	12,64
1 0201 007 03	RUA IVA CAMILO	00064-7	CENTRO	4	8,566	12,64
1 0201 007 04	RUA DOS POTIGUARES	00063-9	CENTRO	4	8,566	12,64
1 0201 008 01	AV PREF NIVALDO RODRIGUES	00202-0	CENTRO	4	8,566	12,64
1 0201 008 02	RUA DOS POTIGUARES	00063-9	CENTRO	4	8,566	12,64
1 0201 008 03	RUA VER ANTONIO GALVAO	00246-1	CENTRO	4	8,566	12,64
1 0201 008 04	RUA TAB RIVALDO RODRIGUES	00075-2	CENTRO	4	8,566	12,64
1 0201 009 01	AV SEVERINO CICERO CUNHA	00207-0	CENTRO	4	8,566	12,64
1 0201 009 02	RUA DOS POTIGUARES	00063-9	CENTRO	4	8,566	12,64
1 0201 009 03	AV PREF NIVALDO RODRIGUES	00202-0	CENTRO	4	8,566	12,64
1 0201 009 04	RUA POTY	00065-5	CENTRO	4	8,566	12,64
1 0201 010 01	RUA DOS POTIGUARES	00063-9	CENTRO	4	8,566	12,64
1 0201 010 02	RUA PREF JOAO MINERVINO	00077-9	CENTRO	4	8,566	12,64
1 0201 010 03	RUA TAB RIVALDO RODRIGUES	00075-2	CENTRO	4	8,566	12,64
1 0201 010 04	RUA VER ANTONIO GALVAO	00246-1	CENTRO	4	8,566	12,64
1 0201 011 01	RUA DOS POTIGUARES	00063-9	CENTRO	4	8,566	12,64
1 0201 011 02	RUA VER FEBRONIO SOARES	00081-7	CENTRO	4	8,566	12,64
1 0201 011 03	RUA TAB RIVALDO RODRIGUES	00075-2	CENTRO	4	8,566	12,64
1 0201 011 04	RUA PREF JOAO MINERVINO	00077-9	CENTRO	4	8,566	12,64
1 0201 012 01	RUA DOS POTIGUARES	00063-9	CENTRO	4	8,566	12,64
1 0201 012 02	AV SEVERINO CICERO CUNHA	00207-0	CENTRO	4	8,566	12,64
1 0201 012 03	RUA TAB RIVALDO RODRIGUES	00075-2	CENTRO	4	8,566	12,64
1 0201 012 04	RUA VER FEBRONIO SOARES	00081-7	CENTRO	4	8,566	12,64
1 0201 013 01	AV PRES SEVERINO CECILIO DA CUNHA	00072-8	CENTRO	3	12,855	18,97
1 0201 013 02	RUA TRES PODERES	00076-0	CENTRO	3	12,855	18,97
1 0201 013 03	AV PREF NIVALDO RODRIGUES	00202-0	CENTRO	3	12,855	18,97
1 0201 013 04	RUA TAB RIVALDO RODRIGUES	00075-2	CENTRO	3	12,855	18,97
1 0201 014 01	RUA PROF JOSE MAMEDE	00060-4	CENTRO	3	12,855	18,97
1 0201 014 02	RUA TAB RIVALDO RODRIGUES	00075-2	CENTRO	3	12,855	18,97
1 0201 014 03	AV PREF NIVALDO RODRIGUES	00202-0	CENTRO	3	12,855	18,97
1 0201 014 04	RUA TRES PODERES	00076-0	CENTRO	3	12,855	18,97
1 0201 015 01	RUA TRES PODERES	00076-0	CENTRO	3	12,855	18,97
1 0201 015 02	RUA DR HELIO GALVAO	00071-0	CENTRO	3	12,855	18,97
1 0201 016 01	RUA TRES PODERES	00076-0	CENTRO	3	12,855	18,97
1 0201 016 03	RUA DR HELIO GALVAO	00071-0	CENTRO	3	12,855	18,97
1 0201 017 01	VL DONA ISABEL	00160-0	CENTRO	3	12,855	18,97
1 0201 017 02	RUA TRES PODERES	00076-0	CENTRO	3	12,855	18,97

1 0201 017 03	AV PRES SEVERINO CECILIO DA CUNHA	00072-8	CENTRO	3	12,855	18,97
1 0201 017 04	RUA DR HELIO GALVAO	00071-0	CENTRO	3	12,855	18,97
1 0201 018 01	RUA PROF JOSE MAMEDE	00060-4	CENTRO	3	12,855	18,97
1 0201 018 02	RUA TRES PODERES	00076-0	CENTRO	3	12,855	18,97
1 0201 018 03	AV GOV ALUIZIO ALVES	00059-0	CENTRO	3	12,855	18,97
1 0201 018 04	RUA JOSE INACIO RODRIGUES	00078-7	CENTRO	3	12,855	18,97
1 0201 019 01	RUA PROF JOSE MAMEDE	00060-4	CENTRO	3	12,855	18,97
1 0201 019 02	TV FELICIANA	00249-6	CENTRO	3	12,855	18,97
1 0201 019 03	AV GOV ALUIZIO ALVES	00059-0	CENTRO	3	12,855	18,97
1 0201 020 01	LGO BARRA DE TIBAU	00068-0	CENTRO	1	21,428	31,62
1 0201 021 01	RUA MODESTO INACIO RODRIGUES	00069-8	CENTRO	2	17,138	25,29
1 0201 021 02	RUA PRAIA DO GIZ	00293-3	CENTRO	1	21,428	31,62
1 0201 022 01	RUA FABIO INACIO	00172-4	CENTRO	3	12,855	18,97
1 0201 022 02	RUA MODESTO INACIO RODRIGUES	00069-8	CENTRO	2	17,138	25,29
1 0201 022 03	AV GOV ALUIZIO ALVES	00059-0	CENTRO	3	12,855	18,97
1 0201 022 04	RUA DR HELIO GALVAO	00071-0	CENTRO	3	12,855	18,97
1 0201 022 05	RUA PRES JUSCELINO KUBSCHECK	00355-7	CENTRO	3	12,855	18,97
1 0201 023 01	RUA VER JOAO CARLOS DE LIMA	00088-4	CENTRO	2	17,138	25,29
1 0201 023 02	RUA MODESTO INACIO RODRIGUES	00069-8	CENTRO	2	17,138	25,29
1 0201 023 03	RUA FABIO INACIO	00172-4	CENTRO	2	17,138	25,29
1 0201 024 01	RUA VER J. BENEVIDES	00087-6	CENTRO	2	17,138	25,29
1 0201 024 02	RUA MODESTO INACIO RODRIGUES	00069-8	CENTRO	2	17,138	25,29
1 0201 024 03	RUA VER JOAO CARLOS DE LIMA	00088-4	CENTRO	2	17,138	25,29
1 0201 025 01	RUA PROF JOSE MAMEDE	00060-4	CENTRO	3	12,855	18,97
1 0201 025 02	RUA JOSE INACIO RODRIGUES	00078-7	CENTRO	3	12,855	18,97
1 0201 025 03	AV GOV ALUIZIO ALVES	00059-0	CENTRO	3	12,855	18,97
1 0201 025 04	TV FELICIANA	00249-6	CENTRO	3	12,855	18,97
1 0201 026 01	AV ANTONIO FLORENCIO	00080-9	PRAIA DO MADEIRO	2	17,138	25,29
1 0201 026 02	AV ANTONIO FLORENCIO	00080-9	PRAIA DE CACIMBINHA	2	17,138	25,29
1 0201 027 01	AV PRES SEVERINO CECILIO DA CUNHA	00072-8	CENTRO	3	12,855	18,97
1 0201 027 02	RUA TAB RIVALDO RODRIGUES	00075-2	CENTRO	3	12,855	18,97
1 0201 027 03	RUA IVETE PAULINE DA COSTA	00210-0	CENTRO	3	12,855	18,97
1 0201 027 04	RUA TRES PODERES	00076-0	CENTRO	3	12,855	18,97
1 0201 028 01	RUA PROF JOSE MAMEDE	00060-4	CENTRO	3	12,855	18,97
1 0201 028 03	AV GUARAIRAS	00054-0	CENTRO	2	17,138	25,29
1 0201 029 01	RUA VER J. BENEVIDES	00087-6	CENTRO	2	17,138	25,29
1 0201 029 02	RUA MODESTO INACIO RODRIGUES	00069-8	CENTRO	2	17,138	25,29
1 0201 029 03	RUA SEM PESCOCO	00247-0	CENTRO	2	17,138	25,29
1 0201 029 04	RUA DONA NOEMIA	00186-4	CENTRO	2	17,138	25,29
1 0201 029 05	AV ANTONIO FLORENCIO	00080-9	CENTRO	2	17,138	25,29
1 0201 029 06	RUA ANTONIO MARTINS	00205-4	CENTRO	2	17,138	25,29
1 0201 030 01	RUA PRES JUSCELINO KUBSCHECK	00355-7	CENTRO	3	12,855	18,97
1 0201 030 02	RUA DR HELIO GALVAO	00071-0	CENTRO	3	12,855	18,97
1 0201 030 03	AV ANTONIO FLORENCIO	00080-9	CENTRO	2	17,138	25,29
1 0201 030 04	RUA DONA NOEMIA	00186-4	CENTRO	2	17,138	25,29
1 0201 030 05	RUA MODESTO INACIO RODRIGUES	00069-8	CENTRO	2	17,138	25,29
1 0201 030 06	RUA PROJATEDA/1	00363-8	CENTRO	2	17,138	25,29
1 0201 030 07	RUA IMACULADA CONCEICAO	00364-6	CENTRO	2	17,138	25,29
1 0201 031 01	RUA DONA NOEMIA	00186-4	CENTRO	2	17,138	25,29
1 0201 031 02	AV ANTONIO FLORENCIO	00080-9	CENTRO	2	17,138	25,29
1 0201 031 03	RUA SEM PESCOCO	00247-0	CENTRO	2	17,138	25,29
1 0201 032 01	AV ANTONIO FLORENCIO	00080-9	PRAIA DE CACIMBINHA	1	21,428	31,62
1 0201 033 01	AV ANTONIO FLORENCIO	00080-9	CENTRO	2	17,138	25,29
1 0201 033 02	RUA TRES PODERES	00076-0	CENTRO	3	12,855	18,97
1 0201 033 03	RUA IVETE PAULINE DA COSTA	00210-0	CENTRO	4	8,566	12,64
1 0201 033 04	AV PRES SEVERINO CECILIO DA CUNHA	00072-8	CENTRO	4	8,566	12,64
1 0201 033 05	RUA PROJ.29-CENTRO	00070-1	CENTRO	4	8,566	12,64
1 0201 033 06	AV PREF NIVALDO RODRIGUES	00202-0	CENTRO	4	8,566	12,64
1 0201 033 07	RUA PAU BRASIL	00220-8	CENTRO	4	8,566	12,64
1 0201 034 01	EST DE SIBAUMA	00310-7	PRAIA DO MADEIRO	2	17,138	25,29
1 0201 034 02	AV ANTONIO FLORENCIO	00080-9	PRAIA DO MADEIRO	2	17,138	25,29
1 0201 034 03	RUA PROJATEDA-1 - TIBAU	00309-3	CENTRO	2	17,138	25,29
1 0201 035 01	LGO BARRA DE TIBAU	00068-0	CENTRO	1	21,428	31,62
1 0201 036 01	ROD RN 003 - GUARAIRAS	00180-5	CENTRO	3	12,855	18,97
1 0201 037 01	RUA PROJATEDA-1 - TIBAU	00309-3	CENTRO	3	12,855	18,97
1 0201 038 01	RUA DR HELIO GALVAO	00071-0	CENTRO	3	12,855	18,97
1 0201 039 01	AV GUARAIRAS	00054-0	CENTRO	2	17,138	25,29
1 0301 001 01	RUA PROJATEDA-39-SIBAUMA	00103-1	PRAIA DE SIBAUMA	1	21,428	31,62
1 0301 002 01	RUA PROJ 24 - SIBAUMA	00380-8	PRAIA DE SIBAUMA	2	17,138	25,29
1 0301 017 01	RUA PROJATEDA-39-SIBAUMA	00103-1	PRAIA DE SIBAUMA	5	4,283	6,32
1 0301 350 01	RUA PROJ 14 - SIBAUMA	00107-4	PRAIA DE SIBAUMA	5	4,283	6,32
1 0301 400 01	RUA EST DE PIPA A SIBAUMA	00219-4	PRAIA DE SIBAUMA	5	4,283	6,32
1 0301 400 02	RUA PROJATEDA	00374-3	PRAIA DE SIBAUMA	5	4,283	6,32
1 0301 400 03	ESTR DE PIPA	00408-1	PRAIA DE SIBAUMA	5	4,283	6,32
1 0301 450 01	RUA PROJATEDA-22-SIBAUMA	00130-9	PRAIA DE SIBAUMA	5	4,283	6,32
1 0301 500 01	RUA EST DE PIPA A SIBAUMA	00219-4	PRAIA DE SIBAUMA	5	4,283	6,32
1 0301 550 01	RUA EST DE PIPA A SIBAUMA	00219-4	PRAIA DE SIBAUMA	5	4,283	6,32
1 0301 600 01	RUA EST DE PIPA A SIBAUMA	00219-4	PRAIA DE SIBAUMA	5	4,283	6,32
1 0301 600 02	RUA PRINCIPAL	00385-9	PRAIA DE SIBAUMA	5	4,283	6,32
1 0301 700 01	EST SIBAUMA	00388-3	GALHARDO	5	4,283	6,32
1 0302 001 01	RUA PROJATEDA-39-SIBAUMA	00103-1	PRAIA DE SIBAUMA	2	17,138	25,29
1 0302 001 02	RUA PROJATEDA-50-SIBAUMA	00100-7	PRAIA DE SIBAUMA	2	17,138	25,29
1 0302 001 04	RUA PROJATEDA-49-SIBAUMA	00101-5	PRAIA DE SIBAUMA	2	17,138	25,29
1 0302 002 01	RUA PROJATEDA-39-SIBAUMA	00103-1	PRAIA DE SIBAUMA	2	17,138	25,29
1 0302 002 02	RUA PROJ 18 - SIBAUMA	00105-8	PRAIA DE SIBAUMA	2	17,138	25,29
1 0302 002 03	RUA PROJATEDA-51-SIBAUMA	00102-3	PRAIA DE SIBAUMA	2	17,138	25,29









1 0303 051 02	RUA PROJ-12 - N C C	00327-1	PRAIA DE SIBAUMA	4	8,566	12,64
1 0303 051 03	RUA PROJ-23 - N C C	00337-9	PRAIA DE SIBAUMA	4	8,566	12,64
1 0303 051 04	RUA PROJ-13 - N C C	00328-0	PRAIA DE SIBAUMA	4	8,566	12,64
1 0303 052 01	RUA PROJ-23 - N C C	00337-9	PRAIA DE SIBAUMA	4	8,566	12,64
1 0303 052 02	RUA PROJ-12 - N C C	00327-1	PRAIA DE SIBAUMA	4	8,566	12,64
1 0303 052 03	RUA PROJ-24 - N C C	00338-7	PRAIA DE SIBAUMA	4	8,566	12,64
1 0303 052 04	RUA PROJ-13 - N C C	00328-0	PRAIA DE SIBAUMA	4	8,566	12,64
1 0303 053 01	RUA PROJ-24 - N C C	00338-7	PRAIA DE SIBAUMA	4	8,566	12,64
1 0303 053 02	RUA PROJ-12 - N C C	00327-1	PRAIA DE SIBAUMA	4	8,566	12,64
1 0303 053 03	RUA PROJ-25 - N C C	00339-5	PRAIA DE SIBAUMA	4	8,566	12,64
1 0303 053 04	RUA PROJ-13 - N C C	00328-0	PRAIA DE SIBAUMA	4	8,566	12,64
1 0303 054 01	RUA PROJ-13 - N C C	00328-0	PRAIA DE SIBAUMA	4	8,566	12,64
1 0303 056 01	RUA PROJ-12 - N C C	00327-1	PRAIA DE SIBAUMA	4	8,566	12,64
1 0303 056 02	RUA PROJ-25 - N C C	00339-5	PRAIA DE SIBAUMA	4	8,566	12,64
1 0303 056 03	RUA PROJ-10 - N C C	00325-5	PRAIA DE SIBAUMA	4	8,566	12,64
1 0303 056 04	RUA PROJ-26 - N C C	00340-9	PRAIA DE SIBAUMA	4	8,566	12,64
1 0303 057 01	RUA PROJ-38 - N C C	00351-4	PRAIA DE SIBAUMA	4	8,566	12,64
1 0303 057 02	RUA PROJ-26 - N C C	00340-9	PRAIA DE SIBAUMA	4	8,566	12,64
1 0303 057 03	RUA PROJ-12 - N C C	00327-1	PRAIA DE SIBAUMA	4	8,566	12,64
1 0303 057 04	RUA PROJ-27 - N C C	00341-7	PRAIA DE SIBAUMA	4	8,566	12,64
1 0303 058 01	RUA PROJ-38 - N C C	00351-4	PRAIA DE SIBAUMA	4	8,566	12,64
1 0303 058 02	RUA PROJ-26 - N C C	00340-9	PRAIA DE SIBAUMA	4	8,566	12,64
1 0303 058 03	RUA PROJ-39 - N C C	00352-2	PRAIA DE SIBAUMA	4	8,566	12,64
1 0303 058 04	RUA PROJ-27 - N C C	00341-7	PRAIA DE SIBAUMA	4	8,566	12,64
1 0303 059 01	RUA PROJ-27 - N C C	00341-7	PRAIA DE SIBAUMA	4	8,566	12,64
1 0303 059 02	RUA PROJ-12 - N C C	00327-1	PRAIA DE SIBAUMA	4	8,566	12,64
1 0303 059 03	RUA PROJ-37 - N C C	00350-6	PRAIA DE SIBAUMA	4	8,566	12,64
1 0303 059 04	RUA PROJ-29 - N C C	00343-3	PRAIA DE SIBAUMA	4	8,566	12,64
1 0303 060 01	RUA PROJ-27 - N C C	00341-7	PRAIA DE SIBAUMA	4	8,566	12,64
1 0303 060 02	RUA PROJ-29 - N C C	00343-3	PRAIA DE SIBAUMA	4	8,566	12,64
1 0303 060 03	RUA PROJ-37 - N C C	00350-6	PRAIA DE SIBAUMA	4	8,566	12,64
1 0303 060 04	RUA PROJ-30 - N C C	00344-1	PRAIA DE SIBAUMA	4	8,566	12,64
1 0303 061 01	RUA PROJ-27 - N C C	00341-7	PRAIA DE SIBAUMA	4	8,566	12,64
1 0303 061 02	RUA PROJ-30 - N C C	00344-1	PRAIA DE SIBAUMA	4	8,566	12,64
1 0303 061 03	RUA PROJ-37 - N C C	00350-6	PRAIA DE SIBAUMA	4	8,566	12,64
1 0303 061 04	RUA PROJ-32 - N C C	00346-8	PRAIA DE SIBAUMA	4	8,566	12,64
1 0303 070 01	RUA PROJ.12-SIBAUMA	00090-6	PRAIA DE SIBAUMA	4	8,566	12,64
1 0401 001 01	ROD RN 003	00196-1	PERNAMBUCQUINHO	4	8,566	12,64
1 0401 001 02	RUA POV PERNAMBUCQUINHO	00407-3	PERNAMBUCQUINHO	4	8,566	12,64
1 0401 001 03	RUA CICIO	00425-1	PERNAMBUCQUINHO	4	8,566	12,64
1 0501 001 01	ROD RN 003	00196-1	CABECEIRA	4	8,566	12,64
1 0501 001 02	FAZ SANTO EUGENIO	00405-7	CABECEIRA	4	8,566	12,64
1 0501 001 03	RUA ESTEVAM FELISMINO DA SILVA	00417-0	CABECEIRA	4	8,566	12,64
1 0501 001 04	RUA POV CABECEIRAS	00415-4	CABECEIRA	4	8,566	12,64
1 0501 001 05	ESTR GRANDE	00420-0	CABECEIRA	4	8,566	12,64
1 0501 001 06	RUA PRINCIPAL,SITIO CABECEIRAS	00428-6	CABECEIRA	4	8,566	12,64
1 0501 002 01	ROD RN 003	00196-1	CABECEIRA	4	8,566	12,64
1 0501 003 01	RUA CABECEIRA LIRORANEA	00406-5	CABECEIRA	4	8,566	12,64
1 0501 005 01	ROD RN 003	00196-1	CABECEIRA	4	8,566	12,64
1 0601 001 01	ROD RN 003	00196-1	MUNIN	5	4,283	6,32
1 0701 001 01	ROD RN 003	00196-1	MANIMBU	5	4,283	6,32
1 0801 001 01	ROD RN 003	00196-1	BELA VISTA	5	4,283	6,32
1 0801 001 02	RUA DA CAIXA D'AGUA	00413-8	BELA VISTA	5	4,283	6,32
1 0801 001 03	RUA POV BELA VISTA	00429-4	BELA VISTA	5	4,283	6,32
1 0801 001 04	RUA DOS PASSAROS	00423-5	BELA VISTA	5	4,283	6,32
1 0801 003 01	RUA DOS CAMARÕES	00416-2	BELA VISTA	5	4,283	6,32
1 0901 001 01	ROD RN 003	00196-1	PIAU	5	4,283	6,32
1 0901 001 02	RUA ANTONIO CONRADO DE LIMA	00411-1	PIAU	5	4,283	6,32
1 0901 001 03	RUA ANTONIO BARROS	00412-0	PIAU	5	4,283	6,32
1 0901 001 04	RUA POVOADO PIAU	00426-0	PIAU	5	4,283	6,32
1 0901 001 10	FAZ FELIX II	00424-3	PIAU	5	4,283	6,32
1 1001 001 01	ROD RN 003	00196-1	UMARI	5	4,283	6,32
2 0001 001 01	RUA PROJETADA-CENTRO	00061-2	CENTRO	3	12,855	18,97

TABELA II

## PARÂMETROS

CÓDIGO	DESCRIÇÃO
1	PREFEITURA MUNICIPAL DE TIBAU DO SUL
2	14.274 - LIMITE ISENCAO (UFIR)
3	2,142 (UFIR) – T S D (TAXA DE SERVIÇOS DIVERSOS)
4	2014 - EXERCICIO ATUAL
5	0 - LIMITE REDUÇÃO UNICA NAO USADO
6	4 - Nº MÁXIMA DE PARCELAS
7	20% - REDUÇÃO NA PARCELA ÚNICA
8	SEM REDUCAO PARCELADO
9	14.274 VALOR MÍNIMO DE PARCELA (UFIR)
10	UFIR - UNIDADE FINANCEIRA
11	0,6 % - ALÍQUOTA PREDIAL
12	1,0 % - ALÍQUOTA TERRENO

NÍVEL DE VALOR DO METRO QUADRADO DA FACE DE QUADRA PARA FINS DE CÁLCULO DO VALOR VENAL DE TERRENO.

TABELA III

VALOR M2-TERRENO

NÍVEL	VALOR EM UFIR	VALOR EM REAL
1	21,428	31,62
2	17,138	25,29
3	12,855	18,97
4	8,566	12,65
5	4,283	6,32
6	1,070	1,58
7	0,637	0,94
8	0,426	0,63
9	0,210	0,31
10	0,101	0,15
11	0,047	0,07

 TABELA IV  
 CONSERVAÇÃO

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	VALOR EM UFIR
1	ÓTIMO	1,0
2	BOM	1,0
3	REGULAR	0,85
4	RUIM	0,65

 TABELA V  
 QUALIDADE DE CONSTRUÇÃO

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	VALOR EM UFIR
1	EXTRA	1,40
2	ESPECIAL	1,20
3	SUPERIOR	1,10
4	MÉDIO	1,00
5	REGULAR	0,90
6	SIMPLES	0,70

 TABELA VI  
 CORREÇÃO VALOR VENAL

CÓDIGO	VALOR EM UFIR
1	1,0
2	1,0
3	0,80
4	0,90
5	1,0
6	0,90
7	0,80
8	0,80
9	0,80
10	0,80
11	0,80
12	0,80
13	1,0
14	1,0
15	1,0
16	1,0
17	0,80
18	0,80
19	0,90

VALOR GENÉRICO DO METRO QUADRADO DO TIPO DE EDIFICAÇÃO PARA FINS DE CÁLCULO DO VALOR VENAL DA CONSTRUÇÃO, DENTRO DO MUNICÍPIO DE TIBAU DO SUL/RN.

 TABELA VII  
 CLASSIFICAÇÃO DA CONSTRUÇÃO

CÓDIGO	TIPO DE CONSTRUÇÃO	DESCRIÇÃO	VALOR DO M2 EM UFIR
11	RESIDENCIAL	LUXO	182.601
12	RESIDENCIAL	BOA	121.726
13	RESIDENCIAL	MÉDIA	97.379
14	RESIDENCIAL	POPULAR	79.127
15	RESIDENCIAL	PRECÁRIA	48.695
21	COMERCIAL	LUXO	176.880
22	COMERCIAL	BOA	114.450
23	COMERCIAL	MÉDIA	93.640

 Publicado por:  
 FERNANDA R. GALVÃO DA SILVA  
 Código Identificador: 4B3C0915